

CAPANNONI		
lotto n.	Sup. lotto	Dimensioni capannone
1	1.011,00 m ²	(18 x 24)
2	1.084,80 m ²	(18 x 24)
3	1.614,10 m ²	(24 x 24)
4	1.588,60 m ²	(21 x 24)
5	1.353,60 m ²	(29 x 15)
6	1.171,30 m ²	(14,50 x 29)
7	1.037,50 m ²	(14,50 x 29)
8	1.143,80 m ²	(18 x 30)
9	1.259,50 m ²	(18 x 30)
10	1.262,00 m ²	(18 x 30)
11	1.258,00 m ²	(18 x 30)
12	1.262,00 m ²	(18 x 30)
13	1.506,90 m ²	(18 x 26)
		Sup. coperta
		432,00 m ²
		432,00 m ²
		576,00 m ²
		504,00 m ²
		435,00 m ²
		420,50 m ²
		420,50 m ²
		540,00 m ²
		540,00 m ²
		540,00 m ²
		540,00 m ²
		468,00 m ²
		6.388,00 m ²

LEGENDA	
	Perimetro area PIP D6
	Lotti PIP
	Presistenze
	Parcheggi
	Verde

VERIFICA SUPERFICI E VOLUMI	
PRG	PROGETTO
Superficie territoriale di intervento	45.119,00 m ²
Superficie territoriale presistenze	11.559,00 m ²
Superficie territoriale al netto delle presistenze	33.560,00 m ²
Superficie demanio regionale	1.485,78 m ²
Superficie fondiaria (somma sup lotti)	16.553,10 m ²
Rapporto di copertura	60% SF
Volume edificabile max/ Volume di progetto	40.272,00 m ³
Superficie strade e marciapiedi	8.544,00 m ²
Parcheggi di piano (3% superficie di intervento)	1.678,00 m ²
Verde di piano (10% superficie di intervento)	3.356,00 m ²
	3.420,50 m ²

VERIFICA DATI P.R.G. (art. 75 NTA)		
Parametri urbanistici	PRG	PROGETTO
SF - superficie fondiaria minima	1.000,00 m ²	variabile fra circa 1.010m ² - 1.500 m ²
Ifi - indice fabbricabilità territoriale massimo	1,20 m ³ /m ²	1,19 m ³ /m ²
Rc - rapporto di copertura	60% SF	38,59 % SF
P - parcheggi	10% Sc	maggiore o uguale di 1,00% Sc
H - altezza massima	7,00 m	6,30 m
Dc - distanza dai confini	5,00 m	variabile fra 6,90 m - 16,20 m
Df - distanza fra fabbricati non in aderenza	5,00 m	maggiore o uguale di 5,00 m
Ds - distanza dal ciglio stradale	5,00 m	maggiore o uguale di 5,00 m
V - verde alberato minimo	10% SF	maggiore o uguale di 10% SF

